

## WZÓR UMOWY

### UMOWA Nr ZP/341/ /10

W dniu ..... 2010 r. pomiędzy:

**Gminą Radziejów**, ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów

NIP 889-10-32-571, REGON 910508139

reprezentowaną przez **Wójta Gminy**.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

**a**

.....

NIP....., REGON .....

reprezentowaną przez:

1. .... - .....

2. .... - .....

zwanym dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

Niniejsza umowa została zawarta zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.), po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą.

#### § 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest remont drogi gminnej nr 180415C Skibin – Łatkowo od km 0+000 do km 0+500.
2. W zakres remontu wchodzi następujące roboty:
  - 1) Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie równinnym od km 0+000 do km 0+500;
  - 2) Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonane mechanicznie – 1900,00 m<sup>2</sup>;
  - 3) Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego niesortowanego, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm – 1900,00 m<sup>2</sup>;
  - 4) Wykonanie nawierzchni podwójnie powierzchniowo utrwalonej grysami i emulsją asfaltową – 1750,00 m<sup>2</sup>;
  - 5) Umocnienie powierzchniowe skarp, humosowanie z obsianiem skarp, poboczy o szer. do 1 m, przy grubości warstwy ziemi 10 cm – 500 m<sup>2</sup>.
3. Zamówienie winno być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, warunkami technicznymi i zaleceniami inwestora oraz na warunkach określonych niniejszą umową.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac stanowiących zakres realizacji umowy.

### **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace wymienione w § 2 w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 15 września 2010 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru Zamawiającego oraz ustalenia protokołu końcowego.

### **§ 4**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przejęcie terenu robót od Zamawiającego,
  - 2) zabezpieczenie i prawidłowe oznakowanie terenu przez cały czas trwania realizacji zamówienia,
  - 3) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
  - 4) organizacja ruchu i oznakowanie na czas prowadzonych robót.
2. Do Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie 4 dni od dnia podpisania umowy wraz z kompletną dokumentacją projektową niezbędną do realizacji umowy oraz dziennikiem budowy,
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

### **§ 5**

1. Roboty będą wykonywane przy użyciu materiałów własnych Wykonawcy.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacji projektowej.

### **§ 6**

1. Wykonawca wyznaczy na kierownika budowy osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.
2. Zamawiający wyznaczy na inspektora nadzoru osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

## **§ 7**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w oparciu o kosztorys ofertowy w wysokości:  
netto .....zł (słownie:.....), do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT (.....%) w wysokości .....zł (słownie:.....), co stanowi cenę oferty brutto..... zł.  
(Słownie: .....).
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również nie ujęte w dokumentacji budowlanej, a niezbędne do wykonania zadania, w szczególności podatek VAT, koszty materiałów budowlanych, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza, roboty związane z zabezpieczeniem placu budowy, koszty oznakowania robót na czas budowy.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazane konto wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT wystawionej w oparciu o protokół odbioru robót.

## **§ 8**

1. Warunkiem wystawienia faktury oraz otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony protokołem końcowym odbioru robót podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez komisję nastąpi w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru wykonanych robót.

## **§ 9**

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy.
2. W dniu odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
3. Za początek okresu gwarancyjnego przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Termin usunięcia wad wynosi 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## **§ 10**

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenie brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień przekroczenia terminu płatności odsetki ustawowe.
  - 3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  - 4. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane roboty.

## **§ 11**

- 1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zastrzeżeniem pkt 16 SIWZ.
- 2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okoliczności.
- 4. Oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny oraz ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
  - b) nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny lub nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
  - d) Wykonawca samowolnie przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż dwa tygodnie.

## **§ 12**

Wszelkie spory, mogące wyniknąć przy realizacji postanowień niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia przez strony, poddane będą rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 13**

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

## **§ 14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

## **§ 15**

Integralną część umowy stanowią:

1. oferta,
2. formularz cenowy,
3. dokumentacja projektowa,
4. SIWZ.

**Zamawiający**

**Wykonawca**